

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БАЛАНСУ ЗА 2021 ГОД

## 1. Сведения об акционерном обществе

- 1.1. Акционерное общество проектный институт «КАРАЧАЙЧЕРКЕСАГРОПРОМПРОЕКТ»
- 1.2. Юридический адрес: 369000, г. Черкесск КЧР, ул. Кавказская, 19
- 1.3. Фактический адрес: 369000, г. Черкесск КЧР, ул. Кавказская, 19
- 1.4. Дата государственной регистрации: 30 декабря 2002г., основной государственный регистрационный номер 1020900507825
- 1.5. Уставной капитал общества составляет 8 тыс. руб. Состав акционеров: 100% АО ПИ КЧАПП физические лица. Доли в уставном капитале оплачены полностью.
- 1.6. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.
- 1.7. Предприятие относится к субъектам малого предпринимательства, так как в уставном капитале доля участия собственности Российской Федерации и Субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, общественных и религиозных организаций, благотворительных и иных фондов не имеется, доля, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого предпринимательства не имеется.
- 1.8. Организация подлежит обязательному аудиту.

## 2. Основные элементы учетной политики предприятия.

- 2.1. С 01.01.2003 года АО ПИ КЧАПП работает на специальном налоговом режиме: упрощенная система налогообложения (гл. 26.2 РФ, ст.346.12 и 364.13 уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения выданное ИМНС РФ по г. Черкесску от 18.12.2002г. №227, подтвержденное МИ ФНС №3 по КЧР №4014 от 13.07.2011г.)
- 2.2. Объектом налогообложения являются доходы, налоговая ставка в размере 6 % (ст.346.14, ст. 346.20).Сумму налога уменьшает на сумму страховых взносов, но не более чем 50%.
- 2.3. Бухгалтерский и налоговый учет показателей своей деятельности, необходимых для исчисления налоговой базы и суммы налога ведется в автоматизированной системе бухгалтерского учета «Инфо-Бухгалтер» с упрощенной системой налогообложения.
- 2.4. Книга учета доходов и расходов ведется в электронном виде.
- 2.5. Бухгалтерский учет ведется в полном объеме с использованием новых счетов бухучета, предусмотренных приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94Н.
- 2.6. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.
- 2.7. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1 с изменениями и дополнениями в редакции №1010 от 10.12.2010г.
- 2.8. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- 2.9. Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 100000 руб., а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.
- 2.10. Приобретенные материалы списываются по мере поступления в производство.
- 2.11. Создан резервный капитал 5% от уставного капитала – 372 рубля (протокол годового общего собрания акционеров АО ПИ КЧАПП).
- 2.12. Резерв по сомнительным долгам не создан.

2.14. Резерв отпусков не создается - письмо Минфина России от 14.07.2011г. №07-02-06/107. Исключение сделано для малых предприятий не размещающих публичные ценные бумаги (п.3 ПБУ 8/2010).

### 3. Финансово-хозяйственная деятельность фирмы.

Характеристика деятельности предприятия за отчетный год.

3.1. Основным видом деятельности организации является проектно-изыскательские работы, в том числе: объекты градостроительства, соцкультуры, а так же проектирование объектов коммунального хозяйства, газоснабжения, сдача в аренду площадей объектов собственной недвижимости. Выручка за 2021 год от реализации товаров составила 2708 тыс. руб.

3.2. Другие виды деятельности за 2017г.

Вид деятельности	Выручка (тыс. руб.)	Процент от общего объема (%)
Аренда помещений	2708	100,0

3.4. Чистая прибыль отчетного года 4 тыс. руб.

3.5. Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2021 года составила 10222 тыс. руб.

3.6. Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2021 года составила 4375 тыс. руб.

3.7. Информация о затратах на энергетические ресурсы за 2021г.

№ п/п	Наименование энергетических ресурсов	Количество	Стоимость Руб.
1.	Электроэнергия	87429 квт	612004
2.	Теплоэнергия	351,00 Гкал	699484

### 4. Сведения о собственном капитале общества

		На 31.12.20г.	На 31.12.21г.	Изменения
1.	Сумма чистых активов тыс.руб.	7740	7744	+4%
2.	Уставной капитал тыс.руб.	8	8	-

5. Инвентаризация основных средств проводится 1 раз в 3 года.

Генеральный директор  
АО ПИ КЧАПП

Шигалов С.В.

